ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS
GAF-IFR-FO-36, Versión 1
GESTIÓN DE AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA N°. 1

TIPO DE CONTRATO: Obra **CONTRATO N°.** 072-2024

CONTRATISTA : DISCEP SAS

INTERVENTOR O SUPERVISOR: SITELSA SAS

Mediante la presente Acta, _____ Director de Obra del Contratista y _____ Director de Interventoría o supervisión designado dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia _____ del mes de _____ del año _____, en las condiciones que se detallan a continuación:

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES MODIFICADAS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES										
1,01	Demolición de Mampostería. Incluye demolición de enchape, demolición de friso, demolición de guardaescobas, demolición de mediacañas y acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	M2	256,49	$ 19.290,00	4.947.692,10	285,68		5.510.767,00	-	542,17	10.458.459,00
1,02	Demolición de Muros en Drywall o fibrocemento a dos caras. Incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	M2	311,12	$ 7.517,00	2.338.689,04		13,70	-	102.983,00	297,42	2.235.706,00
1,03	Demolición placa y escalera. Incluye corte de acero de refuerzo y acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	M2	29,20	$ 190.003,00	5.548.087,60			-	-	29,20	5.548.088,00
1,04	Demolición de alfajía en madera sobre antepecho escaleras incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	ML	13,20	$ 8.216,00	108.451,20			-	-	13,20	108.451,00
1,05	Retiro de pirlán en bronce de escaleras y/o pisos.	ML	44,00	$ 1.421,00	62.524,00		44,00	-	62.524,00	-	-
1,06	Demolición de Mesones en granito y/o concreto (incluye retiro de acabados). Incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	ML	47,16	$ 24.443,00	1.152.731,88	4,12		100.705,00	-	51,28	1.253.437,00
1,07	Demolición de Enchapes (incluye demolicion friso) y acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	M2	505,01	$ 16.137,00	8.149.346,37		127,59	-	2.058.920,00	377,42	6.090.427,00
1,08	Demolición de Frisos. Incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	M2	505,01	$ 9.152,00	4.621.851,52		167,70	-	1.534.790,00	337,31	3.087.061,00
1,09	Desmonte de Taza con fluxómetro. Incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	UN	1,00	$ 45.198,00	45.198,00	1,00		45.198,00	-	2,00	90.396,00
1,1	Desmonte de Sanitario convencional. Incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	UN	9,00	$ 44.098,00	396.882,00		1,00	-	44.098,00	8,00	352.784,00
1,11	Desmonte de lavamanos convencional. Incluye pedestal e incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	UN	13,00	$ 35.062,00	455.806,00	5,00		175.310,00	-	18,00	631.116,00

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS
GAF-IFR-FO-36, Versión 1
GESTIÓN DE AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA N°. 1

TIPO DE CONTRATO: Obra **CONTRATO N°.** 072-2024

CONTRATISTA : DISCEP SAS

INTERVENTOR O SUPERVISOR: SITELSA SAS

Mediante la presente Acta, _____ Director de Obra del Contratista y _____ Director de Interventoría o supervisión designado dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia _____ del mes de _____ del año _____, en las condiciones que se detallan a continuación:

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES MODIFICADAS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
1,12	Desmonte de Redes Eléctricas. Incluye retiro de tubería y cableado distancias entre 0 y 15 metros, incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	PTO	228,00	$ 19.830,00	4.521.240,00		228,00	-	4.521.240,00	-	-
1,13	Desmonte de Redes Hidráulicas distancia entre 0 y 20 metros. Incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	PTO	36,00	$ 17.483,00	629.388,00		36,00	-	629.388,00	-	-
1,14	Desmonte de Redes Sanitarias distancia entre 0 y 20 metros. Incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	PTO	36,00	$ 17.580,00	632.880,00		36,00	-	632.880,00	-	-
1,15	Desmonte de puertas y marcos. Incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	M2	111,30	$ 12.433,00	1.383.792,90		8,71	-	108.291,00	102,59	1.275.501,00
1,16	Desmonte de ventanas y marcos. Incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	M2	16,40	$ 13.262,00	217.496,80		3,16	-	41.908,00	13,24	175.589,00
1,17	Desmonte de Cielo raso en drywall, eterboard, acrilico o similar, incluye estructura. Incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	M2	201,60	$ 12.041,00	2.427.465,60	289,05		3.480.451,00	-	490,65	5.907.917,00
1,18	Corte a maquina de muros en mampostería	ML	172,30	$ 2.808,00	483.818,40	549,11		1.541.901,00	-	721,41	2.025.719,00
1,19	Corte a maquina de pisos	ML	145,10	$ 3.764,00	546.156,40	935,57		3.521.485,00	-	1.080,67	4.067.642,00
1,2	Desmonte barras de seguridad para minusválidos.	UND	8,00	$ 24.867,00	198.936,00		2,00	-	49.734,00	6,00	149.202,00
1,21	Demolición de piso baldosin en granito, porcelanato y/o similar (incluye mortero hasta un e: 0.08 m). Incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	M2	342,41	$ 17.461,00	5.978.821,01		100,84	-	1.760.767,00	241,57	4.218.054,00
1,22	Demolicion de guardaescoba en cemento.Incluye acarreo interno hasta área autorizada por la entidad para depósito transitorio de escombros	ML	380,07	$ 6.416,00	2.438.529,12		232,22	-	1.489.924,00	147,85	948.606,00
1,23	Desmonte y reinstalacion de guardacamilla.	ML	96,73	$ 28.174,00	2.725.271,02		96,73	-	2.725.271,00	-	-
1,24	Demolicion de media caña (granito, mortero, yeso latex). Incluye acarreo interno hasta area autorizada por la entidad para deposito transitorio de escombros.	ML	55,47	$ 11.814,00	655.322,58		5,34	-	63.087,00	50,13	592.236,00

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS
GAF-IFR-FO-36, Versión 1
GESTIÓN DE AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA N°. 1

TIPO DE CONTRATO: Obra **CONTRATO N°.** 072-2024

CONTRATISTA : DISCEP SAS

INTERVENTOR O SUPERVISOR: SITELSA SAS

Mediante la presente Acta, _____ Director de Obra del Contratista y _____ Director de Interventoría o supervisión designado dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia _____ del mes de _____ del año _____, en las condiciones que se detallan a continuación:

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES MODIFICADAS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
1,25	Desmonte de ducha (incluye mezclador)	UND	3,00	$ 20.661,00	61.983,00			-	-	3,00	61.983,00
1,26	Perforación en placa para red sanitaria d=3".	UND	4,00	$ 188.541,00	754.164,00	68,00		12.820.788,00	-	72,00	13.574.952,00
1,27	Perforación en placa para red sanitaria d=5".	UND	4,00	$ 235.677,00	942.708,00	6,00		1.414.062,00	-	10,00	2.356.770,00
		0	-	$ -	-			-	-	-	-
2	**ESTRUCTURA**	0	-	$ -	-			-	-	-	-
2,01	Anclajes para elementos estructurales y no estructurales (incluye refuerzo, perforacion y epoxico)	UN	340,00	$ 21.872,00	7.436.480,00	472,00		10.323.584,00	-	812,00	17.760.064,00
2,02	Columneta en concreto de 20,7 Mpa (3.000 psi) de 0,10 x 0,20 m, incluye refuerzo y formaleta	ML	243,60	$ 85.278,00	20.773.720,80	57,61		4.912.866,00	-	301,21	25.686.586,00
2,03	Viga de amarre en concreto de 20,7 Mpa (3.000 psi) de 0,10 x 0,20 m, incluye refuerzo y formaleta	ML	267,37	$ 90.031,00	24.071.588,47	37,85		3.407.673,00	-	305,22	27.479.262,00
2,04	Dintel en concreto de 20,7 Mpa (3000psi) de 0,12 x 0,15 m, incluye refuerzo y formaleta	ML	185,29	$ 81.584,00	15.116.699,36		118,89	-	9.699.522,00	66,40	5.417.178,00
		0	-	$ -	-			-	-	-	-
3	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**	0	-	$ -	-			-	-	-	-
3,01	Suministro e instalacion Punto hidraulico Agua Fria D= 1/2" (lavamanos-lavap-lavadero-orinal-san) incluye 3 metros de tuberia	UN	38,00	$ 40.849,00	1.552.262,00	38,00		1.552.262,00	-	76,00	3.104.524,00
3,02	Suministro e instalacion Punto Agua Fria D= 1" (fluxometro)	UN	2,00	$ 57.875,00	115.750,00			-	-	2,00	115.750,00
3,03	Suministro e instalacion de Tuberia PVC P D=1/2" RDE9	ML	76,00	$ 22.251,00	1.691.076,00	23,04		512.663,00	-	99,04	2.203.739,00
3,04	suministro e instalacion de Tuberia PVC P D=3/4" RDE11	ML	38,00	$ 25.504,00	969.152,00		17,87	-	455.756,00	20,13	513.396,00
3,05	suministro e instalacion de Tuberia PVC P D=1" RDE13.5	ML	38,00	$ 31.158,00	1.184.004,00		1,37	-	42.686,00	36,63	1.141.318,00
3,06	Suministro e instalacion de Tuberia PVC P D=2 1/2" RDE21	ML	44,00	$ 66.389,00	2.921.116,00		44,00	-	2.921.116,00	-	-
3,07	Suministro e instalacion de Registro de paso directo D=1/2"	UN	38,00	$ 72.116,00	2.740.408,00		38,00	-	2.740.408,00	-	-
	RED GENERAL DE AGUA CALIENTE PRESION	0	-	$ -	-			-	-	-	-
3,08	Suministro e instalacion de Punto Agua caliente 1/2"	UN	12,00	$ 37.468,00	449.616,00	3,00		112.404,00	-	15,00	562.020,00
3,09	Suministro e instalacion de Tuberia CPVC RDE 11 D=1/2"	ML	48,00	$ 25.136,00	1.206.528,00			-	-	48,00	1.206.528,00
3,1	Suministro e instalacion de Tuberia CPVC RDE 11 D=3/4"	ML	24,00	$ 39.286,00	942.864,00		7,10	-	278.931,00	16,90	663.933,00
3,11	Suministro e instalacion de Tuberia CPVC RDE 11 D=1"	ML	40,00	$ 50.256,00	2.010.240,00	5,00		251.280,00	-	45,00	2.261.520,00
3,12	Suministro e instalacion de Tuberia CPVC RDE 11 D=1 1/4"	ML	48,00	$ 165.757,00	7.956.336,00		48,00	-	7.956.336,00	-	-
3,13	Suministro e instalacion de Valvula de bola 3/4" CPVC	UN	6,00	$ 78.403,00	470.418,00		6,00	-	470.418,00	-	-
3,14	Suministro e instalacion de Valvula de bola 1/2" CPVC	UN	12,00	$ 56.210,00	674.520,00		12,00	-	674.520,00	-	-
	INSTALACIONES SANITARIAS NEGRAS	0	-	$ -	-			-	-	-	-
3,15	Suministro e instalacion de Punto Sanitario D=2", incluye sifon	UN	38,00	$ 72.296,00	2.747.248,00	28,00		2.024.288,00	-	66,00	4.771.536,00

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS
GAF-IFR-FO-36, Versión 1
GESTIÓN DE AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA N°. 1

TIPO DE CONTRATO: Obra **CONTRATO N°.** 072-2024

CONTRATISTA : DISCEP SAS

INTERVENTOR O SUPERVISOR: SITELSA SAS

Mediante la presente Acta, _____ Director de Obra del Contratista y _____ Director de Interventoría o supervisión designado dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia _____ del mes de _____ del año _____, en las condiciones que se detallan a continuación:

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES MODIFICADAS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
3,16	Suministro e instalación de Punto Sanitario D=4", incluye sifon	UN	8,00	$ 108.262,00	866.096,00	2,00		216.524,00	-	10,00	1.082.620,00
3,17	Suministro e instalacion deTuberia PVC S D=2"	ML	48,00	$ 42.531,00	2.041.488,00		30,52	-	1.298.046,00	17,48	743.442,00
3,18	Suministro e instalacion deTuberia PVC S D=4"	ML	16,00	$ 71.047,00	1.136.752,00	23,85		1.694.471,00	-	39,85	2.831.223,00
3,19	Suministro e instalacion deTapón de limpieza PVC S D=4"	UN	8,00	$ 42.801,00	342.408,00	3,00		128.403,00	-	11,00	470.811,00
3,2	Suministro e instalacion de Tubería PVC S D= 6"	ML	7,00	$ 91.785,00	642.495,00		7,00	-	642.495,00	-	-
3,21	Suministro e Instalacion de Junta de expansion sanitaria 4"	UND	8,00	$ 46.071,00	368.568,00			-	-	8,00	368.568,00
		0	-	$ -	-			-	-	-	-
4	**MAMPOSTERIA**	0	-	$ -	-			-	-	-	-
4,01	Construcción muro en fibrocemento doble cara, en lámina de 8 mm. Incluye acabado y aplicación de pintura Vinilo tipo I.	M2	11,60	$ 138.921,00	1.611.483,60		11,60	-	1.611.484,00	-	-
4,02	Construcción muro en fibrocemento doble cara, en lámina de 8 mm.Incluye acabado y aplicación de pintura Vinilo tipo I.	ML	5,80	$ 94.205,00	546.389,00		5,80	-	546.389,00	-	-
4,03	Construcción muro en fibrocemento una cara, en lámina de 8 mm. Incluye acabado y aplicación de pintura antibacterial.	M2	191,40	$ 75.485,00	14.447.829,00		45,19	-	3.411.167,00	146,21	11.036.662,00
4,04	Construcción muro en fibrocemento una cara, en lámina de 8 mm. Incluye acabado y aplicación de pintura antibacterial.	ML	5,80	$ 60.192,00	349.113,60	66,98		4.031.660,00	-	72,78	4.380.774,00
4,05	Suministro e instalacion de aislamiento acústico con cartones de huevo para muros.	M2	139,20	$ 8.650,00	1.204.080,00		118,10	-	1.021.565,00	21,10	182.515,00
4,06	Muro en mampostería H-10 ladrillo cocido (10x30x20cm) , incluye anclajes en varilla de 3/8"	M2	781,66	$ 62.619,00	48.946.767,54		253,98	-	15.903.974,00	527,68	33.042.794,00
4,07	Muro en mampostería H-10 ladrillo cocido (10x30x20cm), incluye anclajes en varilla de 3/8"	ML	160,74	$ 41.727,00	6.707.197,98		25,48	-	1.063.204,00	135,26	5.643.994,00
		0	-	$ -	-			-	-	-	-
5	**FRISOS**	0	-	$ -	-			-	-	-	-
5,01	Friso sobre Muros 1:3 incluye filos y dilataciones	M2	1.864,62	$ 30.847,00	57.517.933,14	6,28		193.719,00	-	1.870,90	57.711.652,00
5,02	Friso sobre Muros 1:3 incluye filos y dilataciones	ML	554,30	$ 19.748,00	10.946.316,40	165,55		3.269.281,00	-	719,85	14.215.598,00
		0	-	$ -	-			-	-	-	-
6	**ESTUCOS Y PINTURAS**	0	-	$ -	-			-	-	-	-
6,01	Suministro e instalacion de Estuco plastico sobre muros (incluye filos y dilataciones)	M2	4.066,83	$ 24.098,00	98.002.469,34		2.350,77	-	56.648.855,00	1.716,06	41.353.614,00
6,02	Pintura para muro en vinilo tipo I a dos manos.	M2	333,30	$ 15.595,00	5.197.813,50		333,30	-	5.197.814,00	-	-
6,03	Pintura para muros antibacterial a dos manos incluye una mano de pintura tipo 1 como base antes de la aplicación de la pintura antibacterial.	M2	3.745,67	$ 27.321,00	102.335.450,07		1.504,88	-	41.114.826,00	2.240,79	61.220.624,00

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS
GAF-IFR-FO-36, Versión 1
GESTIÓN DE AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA N°. 1

TIPO DE CONTRATO: Obra **CONTRATO N°.** 072-2024

CONTRATISTA : DISCEP SAS

INTERVENTOR O SUPERVISOR: SITELSA SAS

Mediante la presente Acta, _____ Director de Obra del Contratista y _____ Director de Interventoría o supervisión designado dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia _____ del mes de _____ del año _____, en las condiciones que se detallan a continuación:

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES MODIFICADAS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
6,04	Pintura de guardaescoba en baldosin de cemento nuevo y existente	ML	943,63	$ 7.565,00	7.138.560,95		247,74	-	1.874.153,00	695,89	5.264.408,00
		0	-	$ -	-			-	-	-	-
7	**PISOS**	0	-	$ -	-			-	-	-	-
7,01	Mortero de Nivelación 1:3 espesor hasta e=6 cm.	M2	180,35	$ 47.165,00	8.506.207,75	13,73		647.575,00	-	194,08	9.153.783,00
7,02	Mortero Impermeabilizado de Nivelación espesor hasta e=6 cm	M2	46,32	$ 55.912,00	2.589.843,84	27,32		1.527.516,00	-	73,64	4.117.360,00
7,03	Suministro e Instalación pisos en Cerámica trafico 5 antideslizante	M2	49,80	$ 84.249,00	4.195.600,20	23,84		2.008.496,00	-	73,64	6.204.096,00
7,04	Realce de sanitarios de lavado sucio en granito pulido	UN	2,00	$ 306.603,00	613.206,00			-	-	2,00	613.206,00
7,05	Cenefa en granito fundido en sitio, A=0.25m incluye dilatación.	ML	148,48	$ 85.373,00	12.676.183,04		34,00	-	2.902.682,00	114,48	9.773.501,00
7,06	Suministro e instalacion de piso en baldosa en grano de marmol. Incluye destroncada, pulida, brillada ,cristalizada y dilatacion plastica (Dimensiones 33 x 33 y/o 30 x 30 cms)	M2	335,27	$ 178.092,00	59.708.904,84		158,03	-	28.143.879,00	177,24	31.565.026,00
7,07	Suministro e instalacion de guardaescoba en baldosin de cemento.	ML	400,66	$ 20.905,00	8.375.797,30	301,78		6.308.711,00	-	702,44	14.684.508,00
7,08	Destroncada, pulida y brillada de pisos en granito. incluye sellado con cemento blanco	M2	1.281,20	$ 31.501,00	40.359.081,20		157,40	-	4.958.257,00	1.123,80	35.400.824,00
			-	$ -	-			-	-	-	-
8	**ENCHAPES Y MEDIACAÑAS**		-	$ -	-			-	-	-	-
8,01	Guardaescoba 1/2 caña en yeso latex (muro-muro, muro-piso)	ML	321,60	$ 31.021,00	9.976.353,60		55,20		1.712.359,00	266,40	8.263.994,00
8,02	Guardaescoba 1/2 caña en yeso latex (muro-techo)	ML	30,37	$ 32.895,00	999.021,15			-	-	30,37	999.021,00
8,03	Suministro E Instalación De Media Caña En Granito (Muro-Piso). Incluye Destroncada, Pulida, brillada y cristalizada y dilatacion plastica.	ML	830,56	$ 78.333,00	65.060.256,48		301,72	-	23.634.633,00	528,84	41.425.624,00
8,04	Suministro E Instalación De Media Caña En Granito (Muro-Muro). Incluye Destroncada, Pulida, brillada y cristalizada y dilatacion plastica.	ML	191,30	$ 74.113,00	14.177.816,90		3,20	-	237.162,00	188,10	13.940.655,00
8,05	Enchape muros en cerámica	M2	257,85	$ 96.331,00	24.838.948,35	33,05		3.183.740,00	-	290,90	28.022.688,00
8,06	Enchape muros en cerámica	ML	171,22	$ 47.947,00	8.209.485,34		79,76	-	3.824.253,00	91,46	4.385.233,00
8,07	Destroncada, pulida y brillada de media caña en grano de marmol (muro-piso, muro - muro).	ML	1.012,11	$ 18.783,00	19.010.462,13		1.012,11	-	19.010.462,00	-	-
8,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOSAICO VIDRIO AZUL O SIMILAR (FORMATO 0,30*0,15 O SIMILAR)	ML	31,20	$ 47.484,00	1.481.500,80	12,37		587.377,00	-	43,57	2.068.878,00
			-	$ -	-			-	-	-	-
9	**APARATOS SANITARIOS Y MESONES**		-	$ -	-			-	-	-	-
9,01	Suministro e Instalación de Sanitario institucional. Incluye grifería, tuberías de conexión, tubería de desagüe y valvula reguladora de paso de 1/2"	UN	6,00	$ 775.730,00	4.654.380,00	3,00		2.327.190,00	-	9,00	6.981.570,00
9,02	Suministro e instalación de taza sanitaria con fluxomentro.	UN	2,00	$ 1.923.421,00	3.846.842,00			-	-	2,00	3.846.842,00
9,03	Suministro e Instalación Lavamanos con pedestal. Incluye anclaje a pared, grifería, tuberías de conexión, tubería de desagüe y valvula reguladora de paso de 1/2"	UN	6,00	$ 458.274,00	2.749.644,00	3,00		1.374.822,00	-	9,00	4.124.466,00
9,04	Suministro e Instalación Ducha con mezclador (incluye demolición para caja en muro existente y resane)	UN	18,00	$ 227.081,00	4.087.458,00		11,00	-	2.497.891,00	7,00	1.589.567,00

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS
GAF-IFR-FO-36, Versión 1
GESTIÓN DE AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA N°. 1

TIPO DE CONTRATO: Obra **CONTRATO N°.** 072-2024

CONTRATISTA : DISCEP SAS

INTERVENTOR O SUPERVISOR: SITELSA SAS

Mediante la presente Acta, _____ Director de Obra del Contratista y _____ Director de Interventoría o supervisión designado dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia _____ del mes de _____ del año _____, en las condiciones que se detallan a continuación:

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES MODIFICADAS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
9,05	Suministro e Instalación de Mesones Acero con lavaplatos a=0,60 mts. Incluye mueble de soporte, grifería con mezclador, sifón y canastilla.	ML	4,72	$ 1.670.424,00	7.884.401,28	15,90		26.559.742,00	-	20,62	34.444.143,00
9,06	Suministro e Instalación de soportes (barra de seguridad) para minusválidos (sanitario y ducha).	UN	16,00	$ 100.714,00	1.611.424,00		6,00	-	604.284,00	10,00	1.007.140,00
9,07	Suministro e instalacion de rejilla de piso anticucarachas en aluminio.	UN	18,00	$ 32.257,00	580.626,00	6,00		193.542,00	-	24,00	774.168,00
9,08	Suministro e instalación de llave terminal 1/2" con extensión.	UN	12,00	$ 47.538,00	570.456,00	4,00		190.152,00	-	16,00	760.608,00
9,09	Suministro e instalación de lavamanos quirurgico AISI SAE 304 Calibre 18, incluye desague push y grifería. Dimensiones: Salpicadero: 456h x 542a mm. Base: 542h x 495a mm. Poseta: 450h x 340a x 200p mm	UN	2,00	$ 2.163.510,00	4.327.020,00	34,00		73.559.340,00	-	36,00	77.886.360,00
9,1	Suministro e instalación de ducha telefono.	UN	18,00	$ 202.277,00	3.640.986,00		9,00	-	1.820.493,00	9,00	1.820.493,00
			-	$ -	-			-	-	-	-
10	**CIELO RASOS**		-	$ -	-			-	-	-	-
10,01	Suministro e instalacion de Cielo raso en pvc lamina de 9mm. Incluye estructura y cornisa perimetral.	M2	814,55	$ 105.530,00	85.959.461,50	655,18		69.141.145,00	-	1.469,73	155.100.607,00
10,02	Cielo raso en fibrocemento Lamina de 6 mm incluye estructura, acabado y revestimiento en pintura biocida.	M2	27,42	$ 114.674,00	3.144.361,08		27,42	-	3.144.361,00	-	-
10,03	Desmonte y reinstalacion de cielo raso PVC existente, incluye estructura nueva	M2	500,32	$ 37.672,00	18.848.055,04		438,16	-	16.506.364,00	62,16	2.341.692,00
10,04	Marco en aluminio para tapas de inspección, luminarias, rejillas y cualquier elemento que requiera ser instalado sobre cielo raso de PVC y/o cielo raso en fibrocemento, incluye cortes en estructura, y reforzamiento de la estructura	ML	706,60	$ 20.003,00	14.134.119,80			-	-	706,60	14.134.120,00
10,05	Suministro e instalación de estructura de soporte en madera para cortineros.	ML	141,80	$ 11.081,00	1.571.285,80			-	-	141,80	1.571.286,00
			-	$ -	-			-	-	-	-
11	**CARPINTERIA EN MADERA Y ALUMINIO**		-	$ -	-			-	-	-	-
11,01	Suministro e instalación de puerta corredera en aluminio blanco en perfilería de 3 x 1 1/2 con adaptador y divisor, pisa vidrio curvo. cerradura móvil, vidrio templado de 5mm incoloro y película esmerilada blanca.	M2	20,79	$ 836.499,00	17.390.814,21		20,79	-	17.390.814,00	-	-
11,02	Suministro e instalación de puerta batiente o pivotante con hoja en perfilería en aluminio 3" x 1 ½",marco en aluminio de 2" x 1", con vidrio templado de 5mm incoloro con película de vinilo blanco, incluye cerradura tipo palanca	M2	55,65	$ 789.326,00	43.925.991,90		53,75	-	42.426.273,00	1,90	1.499.719,00
11,03	Suministro e instalación de puerta doble batiente con hoja en perfilería en aluminio 3" x 1 ½",marco en aluminio de 2" x 1", con vidrio templado de 5mm incoloro con película de vinilo blanco, incluye cerradura tipo palanca	M2	1,89	$ 926.079,00	1.750.289,31		1,89	-	1.750.289,00	-	-
11,04	Suministro e instalación de puerta doble batiente con hoja en perfilería en aluminio 3" x 1 ½",marco en aluminio de 2" x 1" y laminas de poliestireno ajoenchape blanco, incluye manillas y push de cierre	M2	10,62	$ 667.363,00	7.087.395,06		10,62	-	7.087.395,00	-	-
			-	$ -	-			-	-	-	-

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS
GAF-IFR-FO-36, Versión 1
GESTIÓN DE AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA N°. 1

TIPO DE CONTRATO: Obra **CONTRATO N°.** 072-2024

CONTRATISTA : DISCEP SAS

INTERVENTOR O SUPERVISOR: SITELSA SAS

Mediante la presente Acta, _____ Director de Obra del Contratista y _____ Director de Interventoría o supervisión designado dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia _____ del mes de _____ del año _____, en las condiciones que se detallan a continuación:

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES MODIFICADAS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
12	**RED ELECTRICA DE VOZ Y DATOS.**		-	$ -	-			-	-	-	-
12,01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE PARA CIRCUITOS ELECTRICOS DE DISTRIBUCIÓN; INCLUYE: CABLE CU SINTOX 90°C 600V PE LHFR-LS CT 1#12F+1#12N+1#12T.	ML	7.593,00	$ 16.515,00	125.398.395,00			-	-	7.593,00	125.398.395,00
12,02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA DESDE TABLERO NORMAL HASTA UPS Y DESDE UPS HASTA TABLERO REGULADO; EN CABLE CU: SINTOX 90°C 600V PE LHFR-LS CT 3#8F+1#8N+1#8T.	ML	20,00	$ 46.093,00	921.860,00			-	-	20,00	921.860,00
12,03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE CU: AISLADO THHN/THWN 3#1/0F+1#1/0N+1#6T INCLUYE: BORNA TERMINAL Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	106,00	$ 212.186,00	22.491.716,00			-	-	106,00	22.491.716,00
12,04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR DE 3X125; 25KVA; INCLUYE: ACCESORIOS Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	4,00	$ 645.876,00	2.583.504,00			-	-	4,00	2.583.504,00
12,05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR DE 3X30; 25KVA; INCLUYE: ACCESORIOS Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	2,00	$ 275.066,00	550.132,00			-	-	2,00	550.132,00
12,06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTA CABLE CABLOFIT DE 60MM*200MM*3000MM, PARA CABLEADO DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA Y CABLEADO DE DISTRIBUCIÓN DE DATOS; INCLUYE, UNIONES RÁPIDAS Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	262,00	$ 105.887,00	27.742.394,00			-	-	262,00	27.742.394,00
12,07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANCLAJE PARA BANDEJA PORTA CABLE CABLOFIT DE 60MM*200*300MM; INCLUYE: CHAZOS, VARILLA ROSCADA *50 CM, TORNILLERÍA Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	174,67	$ 61.956,00	10.821.648,00	0,33		20.652,00	-	175,00	10.842.300,00
12,08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA IMC 2". INCLUYE UNIONES, CURVAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	2,00	$ 87.874,00	175.748,00			-	-	2,00	175.748,00
12,09	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 2". INCLUYE UNIONES, CURVAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	20,00	$ 83.827,00	1.676.540,00			-	-	20,00	1.676.540,00
12,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 1-1/2". INCLUYE UNIONES, CURVAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	20,00	$ 66.153,00	1.323.060,00			-	-	20,00	1.323.060,00
12,11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 1". INCLUYE UNIONES, CURVAS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	12,00	$ 35.628,00	427.536,00			-	-	12,00	427.536,00
12,12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANCLAJE PARA TUBERÍA 1". INCLUYE VARILLA ROSCADA, PERA DE 1" Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	91,67	$ 21.678,00	1.987.150,00	0,33		7.226,00	-	92,00	1.994.376,00

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS
GAF-IFR-FO-36, Versión 1
GESTIÓN DE AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA N°. 1

TIPO DE CONTRATO: Obra **CONTRATO N°.** 072-2024

CONTRATISTA : DISCEP SAS

INTERVENTOR O SUPERVISOR: SITELSA SAS

Mediante la presente Acta, _____ Director de Obra del Contratista y _____ Director de Interventoría o supervisión designado dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia _____ del mes de _____ del año _____, en las condiciones que se detallan a continuación:

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES MODIFICADAS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
12,13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANCLAJE PARA TUBERÍA 3/4". INCLUYE VARILLA ROSCADA, PERA DE 1" Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	1.500,00	$ 18.776,00	28.164.000,00			-	-	1.500,00	28.164.000,00
12,14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJAS METÁLICAS DE PASO DE 40*40*20 CM. INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	2,00	$ 156.568,00	313.136,00			-	-	2,00	313.136,00
12,15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN TUBERÍA SCH 40 1" PARA CIRCUITOS ELECTRICOS , DATOS ; INCLUYE MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	275,00	$ 29.767,00	8.185.925,00			-	-	275,00	8.185.925,00
12,16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA CIRCUITOS ELECTRICOS Y DATOS, INCLUYE TUBERÍA SCH 40 3/4" Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	4.820,00	$ 29.336,00	141.399.520,00			-	-	4.820,00	141.399.520,00
12,17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO DE 42 PUESTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE PROTECCIONES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	2,00	$ 2.378.589,00	4.757.178,00			-	-	2,00	4.757.178,00
12,18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TRIFÁSICO DE 24 PUESTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE PROTECCIONES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	2,00	$ 1.571.228,00	3.142.456,00			-	-	2,00	3.142.456,00
	ILUMINACIÓN		-	$ -	-			-	-	-	-
12,19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN, INCLUYE CAJA CUADRADA SCH 40, TUBERÍA SCH 40 3/4", CABLE DE COBRE LHFR-LS # 12 AWG, TOMACORRIENTE PARA CONEXIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. PROMEDIO DE SALIDA 3,5 MTS	UND	281,00	$ 164.126,00	46.119.406,00	18,00		2.954.268,00	-	299,00	49.073.674,00
12,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO 360°, INCLUYE APARATO, CAJA CUADRADA SCH 40 Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	16,00	$ 116.486,00	1.863.776,00			-	-	16,00	1.863.776,00
12,21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE APARATO, CAJA CUADRADA SCH 40 Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	147,00	$ 128.382,00	18.872.154,00	5,00		641.910,00	-	152,00	19.514.064,00
12,22	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR CONMUTABLE, INCLUYE APARATO Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	4,00	$ 130.502,00	522.008,00	1,00		130.502,00	-	5,00	652.510,00
12,23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LED EMERGENCIA 2X1.6W; INCLUYE: CABLE ENCAHUCHETADO 3*16 LIBRE DE HALÓGENOS, CLAVIJA Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	12,00	$ 179.248,00	2.150.976,00			-	-	12,00	2.150.976,00

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS
GAF-IFR-FO-36, Versión 1
GESTIÓN DE AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA N°. 1

TIPO DE CONTRATO: Obra **CONTRATO N°.** 072-2024

CONTRATISTA : DISCEP SAS

INTERVENTOR O SUPERVISOR: SITELSA SAS

Mediante la presente Acta, _____ Director de Obra del Contratista y _____ Director de Interventoría o supervisión designado dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia _____ del mes de _____ del año _____, en las condiciones que se detallan a continuación:

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES MODIFICADAS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
12,24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE LETRERO DE SALIDA; INCLUYE: CABLE ENCAHUCHETADO 3*16 LIBRE DE HALÓGENOS, CLAVIJA Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	5,00	$ 168.449,00	842.245,00			-	-	5,00	842.245,00
12,25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL LED RECTANGULAR DE 40W, PARA USO CONTINUO; INCLUYE: CABLE ENCAHUCHETADO 3*16 LIBRE DE HALÓGENOS, CLAVIJA Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	21,00	$ 661.637,00	13.894.377,00			-	-	21,00	13.894.377,00
12,26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PANEL LED RECTANGULAR DE 40W, SIN MARCO; INCLUYE: CABLE ENCAHUCHETADO 3*16 LIBRE DE HALÓGENOS, CLAVIJA Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	161,00	$ 284.173,00	45.751.853,00	7,00		1.989.211,00	-	168,00	47.741.064,00
12,27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED REDONDA DE 18W; INCLUYE: CABLE ENCAHUCHETADO 3*16 LIBRE DE HALÓGENOS, CLAVIJA Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	63,00	$ 96.666,00	6.089.958,00	4,00		386.664,00	-	67,00	6.476.622,00
12,28	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED HERMÉTICA 2X18W; INCLUYE: CABLE ENCAHUCHETADO 3*16 LIBRE DE HALÓGENOS, CLAVIJA Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	19,00	$ 158.149,00	3.004.831,00	7,00		1.107.043,00	-	26,00	4.111.874,00
12,29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE APLIQUE DE 12W; INCLUYE: CABLE ENCAHUCHETADO 3*16 LIBRE DE HALÓGENOS, CLAVIJA Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	47,00	$ 77.991,00	3.665.577,00	1,00		77.991,00	-	48,00	3.743.568,00
	TOMACORRIENTES		-	$ -	-			-	-	-	-
12,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA DE TOMACORRIENTE NORMALES, INCLUYE CABLE CU SINTOX 90°C 600V PE LHFR-LS CT 1#12F+1#12N+1#12T, TUBERÍA SCH 40 3/4" Y CAJAS CUADRADAS SCH 40 Y TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE CON POLO A TIERRA. DISTANCIA PROMEDIO 3,5 METROS.	UND	124,00	$ 158.227,00	19.620.148,00	18,00		2.848.086,00	-	142,00	22.468.234,00
12,31	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CIRCUITOS DE TOMACORRIENTE GCFI, INCLUYE CABLE SINTOX 90°C 600V PE LHFR-LS CT 1#12F+1#12N+1#12T, TUBERÍA SCH 40 3/4" Y CAJA CUADRADA SCH 40 Y TOMACORRIENTE GFCI DOBLE CON POLO A TIERRA. DISTANCIA PROMEDIO 3,5 METROS.	UND	55,00	$ 237.721,00	13.074.655,00		7,00	-	1.664.047,00	48,00	11.410.608,00
12,32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CIRCUITOS DE TOMACORRIENTE NORMAL GRADO HOSPITALARIO, INCLUYE CABLE SINTOX 90°C 600V PE LHFR-LS CT 1#12F+1#12N+1#12T, TUBERÍA SCH 40 3/4", CAJA CUADRADA SCH 40 Y TOMACORRIENTE GRADO HOSPITALARIO DOBLE CON POLO A TIERRA DISTANCIA PROMEDIO 3,5 METROS.	UND	98,00	$ 213.010,00	20.874.980,00	4,00		852.040,00	-	102,00	21.727.020,00
12,33	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA CIRCUITOS DE TOMACORRIENTE REGULADA, INCLUYE CABLE SINTOX 90°C 600V PE LHFR-LS CT 1#12F+1#12N+1#12T, TUBERÍA SCH 40 3/4", CAJA CUADRADA SCH 40 Y TOMACORRIENTE REGULADO DOBLE CON POLO A TIERRA. DISTANCIA PROMEDIO 3,5 METROS.	UND	66,00	$ 198.775,00	13.119.150,00	4,00		795.100,00	-	70,00	13.914.250,00

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS
GAF-IFR-FO-36, Versión 1
GESTIÓN DE AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA N°. 1

TIPO DE CONTRATO: Obra **CONTRATO N°.** 072-2024

CONTRATISTA : DISCEP SAS

INTERVENTOR O SUPERVISOR: SITELSA SAS

Mediante la presente Acta, _____ Director de Obra del Contratista y _____ Director de Interventoría o supervisión designado dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia _____ del mes de _____ del año _____, en las condiciones que se detallan a continuación:

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES MODIFICADAS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
12,34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO 25X25CM; INCLUYE ANCLAJE Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	12,00	$ 117.774,00	1.413.288,00		12,00	-	1.413.288,00	-	-
12,35	MARQUILLADO DE SALIDAS DE SALIDAS DE TOMACORRIENTES.	UND	331,00	$ 1.177,00	389.587,00	27,00		31.779,00	-	358,00	421.366,00
	COMUNICACIÓN DE VOZ Y DATOS.		-	$ -	-			-	-	-	-
12,36	INSTALACIÓN DE UPS DE 10 KVA TRIFÁSICA PARA RESPALDO DE EQUIPOS DE CÓMPUTO.	UND	-	$ 831.550,00	-			-	-	-	-
12,37	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RACK DE PARED, PARA EQUIPOS DE CÁMARAS, INCLUYE, ACCESORIOS Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	3,00	$ 855.134,00	2.565.402,00			-	-	3,00	2.565.402,00
12,38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ORGANIZADOR HORIZONTAL 2 RU, PARA RACK DE PISO Y RACK DE PARED, INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	5,00	$ 111.150,00	555.750,00	1,00		111.150,00	-	6,00	666.900,00
12,39	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BANDEJA VENTILADA, PARA RACK DE PISO, Y RACK DE PARED INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	5,00	$ 149.425,00	747.125,00			-	-	5,00	747.125,00
12,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE INSTALACIÓN DE MULTITOMA 8 SALIDAS, SERVICIO HORIZONTAL, PARA RACK DE PISO Y RACK DE PARED; INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	5,00	$ 302.129,00	1.510.645,00			-	-	5,00	1.510.645,00
12,41	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE HERRAJE PARA RACK DE 24 PUESTOS CAT 6, PARA RACK DE PARED DE PISO 7, INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	4,00	$ 167.834,00	671.336,00	1,00		167.834,00	-	5,00	839.170,00
12,42	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE HERRAJE PARA RACK DE 24 PUESTOS CAT 6A, PARA RACK DE PISO, INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	3,00	$ 163.577,00	490.731,00	1,00		163.577,00	-	4,00	654.308,00
12,43	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A POR 1 METRO, INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	61,00	$ 46.848,00	2.857.728,00	7,00		327.936,00	-	68,00	3.185.664,00
12,44	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A POR 1,5 METROS, INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	59,00	$ 43.019,00	2.538.121,00	9,00		387.171,00	-	68,00	2.925.292,00
12,45	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6 POR 1 METRO, INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	67,00	$ 35.708,00	2.392.436,00			-	-	67,00	2.392.436,00
12,46	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PARA SALIDA DE DATOS; INCLUYE: FACE PLAY DE UNA SALIDA CAT 6A Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	61,00	$ 82.690,00	5.044.090,00	7,00		578.830,00	-	68,00	5.622.920,00
12,47	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JACK CATEGORÍA 6A, INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	124,00	$ 67.110,00	8.321.640,00	8,00		536.880,00	-	132,00	8.858.520,00
12,48	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JACK CATEGORÍA 6, INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	66,00	$ 61.837,00	4.081.242,00	1,00		61.837,00	-	67,00	4.143.079,00
12,49	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA DE SOBREPONER PLÁSTICA, INCLUYE: ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	31,00	$ 29.028,00	899.868,00			-	-	31,00	899.868,00

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS
GAF-IFR-FO-36, Versión 1
GESTIÓN DE AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA N°. 1

TIPO DE CONTRATO: Obra **CONTRATO N°.** 072-2024

CONTRATISTA : DISCEP SAS

INTERVENTOR O SUPERVISOR: SITELSA SAS

Mediante la presente Acta, _____ Director de Obra del Contratista y _____ Director de Interventoría o supervisión designado dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia _____ del mes de _____ del año _____, en las condiciones que se detallan a continuación:

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES MODIFICADAS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
12,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA DE HDMI, PARA VISUALIZACIÓN EN TV DE ESTACIÓN DE ENFERMERÍA Y COWORKING, INCLUYE CABLE HDMI DE 10 METROS, TUBERÍA SCH 40 DE 1 1/4" Y DE MÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN INCLUYE TUBERÍA Y CABLEADO.	UND	11,00	$ 316.055,00	3.476.605,00			-	-	11,00	3.476.605,00
12,51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 6A PARA REDES DE COMUNICACIÓN DE DATOS.	ML	3.700,00	$ 12.449,00	46.061.300,00	1.476,25		18.377.847,00	-	5.176,25	64.439.147,00
12,52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 6 PARA REDES DE COMUNICACIÓN DE DATOS.	ML	2.135,00	$ 10.750,00	22.951.250,00	1.325,00		14.243.750,00	-	3.460,00	37.195.000,00
12,53	MARQUILLADO DE SALIDAS DE SALIDAS DE DATOS Y CÁMARAS.	UND	271,00	$ 2.360,00	639.560,00		1,00	-	2.360,00	270,00	637.200,00
12,54	CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE DATOS	UND	128,00	$ 21.643,00	2.770.304,00	10,00		216.430,00	-	138,00	2.986.734,00
			-	$ -	-			-	-	-	-
13	**VARIOS**		-	$ -	-			-	-	-	-
13,01	Acarreo interno de material	M3	464,00	$ 20.661,00	9.586.704,00			-	-	464,00	9.586.704,00
13,02	Retiro de Material Sobrante	M3	229,94	$ 76.972,00	17.699.095,68			-	-	229,94	17.699.096,00
COSTOS DIRECTOS					1.745.539.950,00			295.866.807,00	352.131.011,00		1.689.275.746,00
COSTOS INDIRECTOS					452.967.619,00			76.777.436,00	91.377.998,00		438.367.056,09
	ADMINISTRACIÓN		19%		331.652.591,00			56.214.693,00	66.904.892,00		320.962.391,74
	IMPREVISTOS		1%		17.455.400,00			2.958.668,00	3.521.310,00		16.892.757,46
	UTILIDAD		5%		87.276.998,00			14.793.340,00	17.606.551,00		84.463.787,30
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		19%		16.582.630,00			2.810.735,00	3.345.245,00		16.048.119,59
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					2.198.507.569,00			372.644.243,00	443.509.009,00		2.127.642.802,09
ÍTEMS NO PREVISTOS											
INP 1,28	Reparación de Regata para Redes eléctricas (incluye malla)	ML		$ 14.330,00	-	329,20		4.717.436,00	-	329,20	4.717.436,00
INP 1,29	Corte y Reparación de puntos para Redes de gases medicinales 0,6x1 y 0,5x0,8 (incluye malla y demolición en muro)	UND		$ 53.057,00	-	50,00		2.652.850,00	-	50,00	2.652.850,00
INP 2,05	Suministro e Instalación de Placa liviana en metaldeck (incluye metaldeck, conectores, malla electrosoldada y concreto de 3000 PSI	M2		$ 290.615,00		30,00		8.718.450,00	-	30,00	8.718.450,00
INP 2,06	Suministro e Instalación de estructura metalica de soporte, incluye(perlines en 2PHR 220x80 x2.5mm y platinas de 0,30 x 0,30 x 1/2")	KG		$ 20.074,00		528,62		10.611.518,00	-	528,62	10.611.518,00
INP 2,07	Suministro e instalación de anclajes en varilla roscada de 5/8 L= 25 cms (incluye epoxico, tuercas y arandelas)	UND		$ 47.859,00		48,00		2.297.232,00	-	48,00	2.297.232,00
INP 3,08	Suministro e instalación de Valvula red while de 1/2"	UND		$ 115.933,00		64,00		7.419.712,00	-	64,00	7.419.712,00
INP 3,09	Suministro e instalación de Valvula red while de 1"	UND		$ 183.824,00		9,00		1.654.416,00		9,00	1.654.416,00

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS
GAF-IFR-FO-36, Versión 1
GESTIÓN DE AMBIENTE FÍSICO

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA N°. 1

TIPO DE CONTRATO: Obra **CONTRATO N°.** 072-2024

CONTRATISTA : DISCEP SAS

INTERVENTOR O SUPERVISOR: SITELSA SAS

Mediante la presente Acta, _____ Director de Obra del Contratista y _____ Director de Interventoría o supervisión designado dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia _____ del mes de _____ del año _____, en las condiciones que se detallan a continuación:

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES MODIFICADAS					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
INP 3,10	Suministro e instalación de Valvula red while de 3/4"	UND		$ 143.839,00		5,00		719.195,00		5,00	719.195,00
INP 3,11	Suministro e instalacion de Tuberia PVC P D=2 " RDE21	ML		$ 36.665,00		45,00		1.649.925,00		45,00	1.649.925,00
INP 6,05	Suministro e instalacion de Estuco plastico sobre muros (incluye filos y dilataciones)	ML		$ 13.330,00		1.022,09		13.624.460,00	-	1.022,09	13.624.460,00
INP 11,05	Suministro e instalación de ventana corredera en aluminio blanco en perfilería de 3 x 1 1/2 con cerradura móvil, vidrio templado de 5mm incoloro.	M2		$ 845.773,00		2,60		2.199.010,00	-	2,60	2.199.010,00
COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					-			56.264.204,00	-		56.264.204,00
COSTOS INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					-			14.600.561,00	-		14.600.561,00
	ADMINISTRACIÓN		19%		-			10.690.199,00	-		10.690.199,00
	IMPREVISTOS		1%		-			562.642,00	-		562.642,00
	UTILIDAD		5%		-			2.813.210,00	-		2.813.210,00
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		19%		-			534.509,90	-		534.510,00
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					-			**70.864.765,00**	-		**70.864.765,00**
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS					1.745.539.950,00			352.131.011,00	352.131.011,00		1.745.539.950,00
VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS					452.967.619,00			91.377.998,00	91.377.998,00		452.967.619,00
ADMINISTRACIÓN			19%		331.652.591,00			66.904.892,00	66.904.892,00		331.652.591,00
IMPREVISTOS			1%		17.455.400,00			3.521.310,00	3.521.310,00		17.455.400,00
UTILIDAD			5%		87.276.998,00			17.606.551,00	17.606.551,00		87.276.998,00
IVA 19% SOBRE UTILIDAD			19%		16.582.630,00			3.345.245,00	3.345.245,00		16.582.630,00
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					**2.198.507.569,00**			**443.509.009,00**	**443.509.009,00**		**2.198.507.569,00**
ONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS									-		-

EL CONTRATISTA:

Firma:

Nombre:

REP. LEGAL CONTRATISTA O DIRECTOR DE OBRA

FECHA DE ELABORACIÓN

EL INTERVENTOR O SUPERVISOR:

Firma: ANDREA HERRERA M.

Nombre:

REP. LEGAL INTERVENTORÍA O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN DESIGNADA